

АДМИНИСТРАЦИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БОЛЬШЕВРУДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От «06 » августа 2018г. № 60

|  |
| --- |
| Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды здания |

Руководствуясь статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Ведущему специалисту Герейханову М. А. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды **торгового здания, площадью 63,2 кв. м, расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, д. Большая Вруда, д. 24а**, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области. Торги провести в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений.

2. В срок до 16 августа 2018г. года утвердить условия проведения аукциона и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области (http://mobsp.ru.) извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды торгового здания, площадью 63,2 кв. м, расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, д. Большая Вруда, д. 24а, и документацию об аукционе.

2.1. Общая характеристика объекта: торговое здание, кадастровый номер: 47:07:0000000:7945, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 63,2 кв. м, инв. № 3514, лит. А, А1, а1, расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, д. Большая Вруда, д. 24а.

2.2. Начальная (минимальная) цена договора: 74 180 (Семьдесят одна тысяча сто восемьдесят) рублей в год без учета НДС, без учета стоимости коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных, земельных и прочих платежей и налогов.

2.3. Целевое назначение: любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Задаток - 7418 (Семь тысяч сто восемнадцать) рублей, что составляет 10 % начальной (минимальной) цены договора.

2.5. «Шаг аукциона» – 3709 (Три тысячи семьсот девять) рублей – 5 % начальной (минимальной) цены договора.

2.6. Срок действия договора аренды: 3 года.

3. Назначить проведение аукциона на право заключения договора аренды торгового здания на 13 сентября 2018 года в 14 час. 00 мин.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

ИО главы администрации

Большеврудского сельского поселения И. Г. Бессонова